

IDENTIFICACIÓN

PAM-LO.3 (97)

BARRIO

LITORAL OESTE

HOJA

11

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Especial de Reforma Interior - LO.9 "Tabacalera"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior LO.9 "Tabacalera". Aprobación Definitiva. 25-07-96

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación.

Convenio Urbanístico:

Convenio Urbanístico Tabacalera. Aprobación Definitiva: 25-07-02

Addenda al Convenio Tabacalera. Aprobación Definitiva: 22-12-03

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

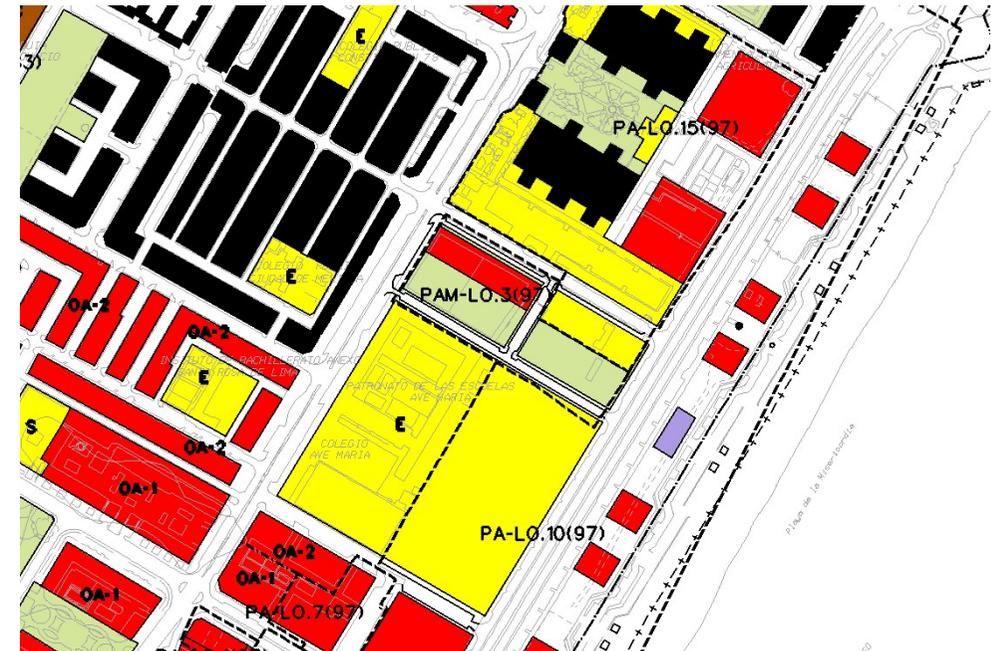


CONDICIONES

1.- Ordenación de volúmenes y alineaciones acorde con propuestas del Paseo Marítimo.

2.- Cesión de equipamientos y áreas libres.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	21.200,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,63
EDIFICABILIDAD TOTAL:	13.356,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,63 m ² s/m ² t	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	12.020,40 m ² s/m ² t	Excesos:	